



## Schweizerischer Leasingverband (SLV)

Rämistrasse 5 • Postfach • 8024 Zürich  
Tel. 044 250 49 90 • Fax 044 250 49 99

### Immobilienleasing per 31. Dezember 2005

#### 1. Marktentwicklung

Jahr	Jahresendbestand (in Fr. 1'000)	Jahr	Jahresendbestand (in Fr. 1'000)
1993	1'395'357	2000	578'219
1994	1'433'976	2001	644'564
1995	1'439'874	2002	675'688
1996	1'307'159	2003	666'318
1997 <sup>1)</sup>	816'699	2004	642'399
1998	861'410	2005	612'286
1999 <sup>2)</sup>	532'096		

Zahlen bis 1998 nach der Statistik des Verbandes Schweizerischer Leasinggesellschaften (VSLG):

<sup>1)</sup> Im Jahre 1997 verlor der Verband ein Mitglied mit einem gewichtigen Portefeuille zufolge Fusion.

<sup>2)</sup> Ab 1999 fielen die Portefeuilles von zwei Mitgliedern weg.

#### 2. Objektgruppenstatistik Immobilienleasing per 31. Dezember 2005

Objekt	Jahres- Umsatz (in Fr. 1'000.--)	in Prozent	Jahresend- Bestand (in Fr. 1'000.--)	in Prozent
Industrie	34'528	35.5%	331'592	54.2%
Detailhandel	0	0.0%	21'738	3.6%
Bürogebäude	33'910	34.8%	222'305	36.3%
Hotel- und Freizeitanlagen	28'870	29.7%	36'651	6.0%
Oeffentliche Hand	0	0.0%	0	0.0%
Sonstige	0	0.0%	0	0.0%
<b>Total</b>	<b>97'308</b>	<b>100.0%</b>	<b>612'286</b>	<b>100.0%</b>

(wo Umsatz Fr. 0.--, lediglich Bestand vorhanden, ausser wenn dieser auch 0 ist)

Mit privaten Konsumenten werden keine Immobilien-Leasingverträge abgeschlossen. Es gibt bei den Verbandsmitgliedern deshalb keine Leasingverträge für Wohnbauten, weder selbst- noch fremdgenutzte.